

## 730 / MODELLO REDDITI (EX UNICO)

### Documentazione necessaria

- Modello 730/2020 o modello Redditi/Unico 2020 - Redditi 2019
- Fotocopia tessera sanitaria del dichiarante e dei familiari
- Fotocopia carta di identità in corso di validità

### TERRENI E FABBRICATI

- Visure catastali o rogito ed eventuali successioni
- Se affittati, fotocopia contratto d'affitto registrato (portare copia registrazione Agenzia delle Entrate)

### REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI O LAVORO AUTONOMO

- Modello CU2021 redditi 2020 (lavoro dipendente/redditi diversi)
- Dichiarazione sostitutiva per redditi da colf e badanti
- Certificazioni annuali per pensioni estere o cedolini mensili oppure accredito bancario della pensione estera

### ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI

**Attenzione:** dall'anno 2020 la detrazione degli oneri spetta a condizione che la spesa sia stata sostenuta con versamento bancario, postale o altro sistema di pagamento tracciabile (ricevuta bancomat, ricevuta carta di credito ed estratto conto, copia bollettino postale o MAV, pagamento Pago PA). La disposizione non si applica alle spese relative l'acquisto di medicinali e dispositivi medici e alle spese per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

### SPESE SANITARIE

- **Spese sanitarie e scontrini farmacia:** allegare ricevute e fotocopia leggibile degli scontrini
- **Dispositivi medici:** allegare fattura/ricevuta con codice fiscale del soggetto che sostiene la spesa, descrizione del dispositivo medico che deve essere contrassegnato dalla marcatura CE/direttiva 93/42/CEE, 90/385/CEE, 98/79/CE
- Spese mediche generiche e di **assistenza specifica per soggetti disabili:** allegare fatture/ricevute e relativa certificazione di invalidità; ricevute spese per mezzi di locomozione, deambulazione e sollevamento

**PAGINA 1 di 4**

#### LE SEDI DEL CAF PATRONATO ALTEYA

**Ariccia**

Via Appia Nuova 54 | Loc. Galloro  
(ex Collegio Gesuiti)  
**3408246395**

**Albano Laziale**

Via San Francesco d'Assisi 21/B  
(ex Palazzo Telecom)  
**3408246395**

**Marino**

Piazza Giacomo Matteotti 1  
(c/o Studio Legale Puliti)  
**3473921594**

**Nettuno**

Via Cavour 6  
(c/o sede Russo Servizi)  
**069807494 • 3381424879**

**Velletri**

Viale Bruno Buozzi 9  
(c/o Generali Cons. Ass. Tony Bruognolo)  
**3408246395**

- Spese per **veicoli per i portatori di handicap**: allegare fattura, fotocopia libretto auto con anno-tazione adattamento e certificazione attestante il tipo di disabilità ed eventuale patente speciale
- Se le spese sanitarie sono state **rimborsate da una cassa sanitaria** fornire prospetti dei rimborsi ottenuti
- **Spese veterinarie** (con pagamento tracciabile)

### MUTUI PER ACQUISTO CASA ABITAZIONE

- Fotocopia del contratto di mutuo e fotocopia rogito di acquisto
- Quietanze dei versamenti delle rate di mutuo, fatture notaio, fatture intermediazione
- In caso di rinegoziazione/surroga, portare il capitale residuo del precedente mutuo

### DETRAZIONE PER SPESE SCOLASTICHE E ALTRE SPESE

- **Spese per la frequenza** di scuola materna, primaria, secondaria (refezione, pre-post scuola, trasporto pubblico, gite scolastiche): allegare le ricevute/attestazioni di pagamento
- Spese per **iscrizione a corsi universitari e di specializzazione** universitaria: allegare ricevute di pagamento
- **Attività sportive dilettantistiche** praticata da ragazzi di età compresa tra i 5 ed i 18 anni: allegare valida documentazione dalla quale risulti: la ragione sociale, i dati identificativi del soggetto che ha reso la prestazione, la causale del pagamento, l'attività sportiva esercitata, l'importo corrisposto, i dati anagrafici di chi pratica l'attività sportiva ed il codice fiscale di chi effettua il pagamento
- **Trasporto pubblico** locale, regionale, interregionale: allegare ricevute pagamento, copia tessera/titolo di viaggio

### DETRAZIONE PER CANONI DI LOCAZIONE

- Detrazione canoni locazione studenti universitari: allegare contratto di affitto registrato, pagamenti del canone, libretto universitario (altro titolo idoneo ad individuare facoltà) - se all'estero con traduzione
- Detrazione per canoni libero mercato: allegare copia contratto registrato stipulato in base alla legge 431/98

### DETRAZIONE PER BADANTI

- Dichiarazione rilasciata dalla badante con indicato: il proprio codice fiscale, i dati anagrafici, i dati dell'assistito, i dati di chi paga e l'importo percepito. Allegare documento identità valido della badante e contratto assunzione

#### LE SEDI DEL CAF PATRONATO ALTEYA

**Ariccia**

Via Appia Nuova 54 | Loc. Galloro  
(ex Collegio Gesuiti)  
**3408246395**

**Albano Laziale**

Via San Francesco d'Assisi 21/B  
(ex Palazzo Telecom)  
**3408246395**

**Marino**

Piazza Giacomo Matteotti 1  
(c/o Studio Legale Puliti)  
**3473921594**

**Nettuno**

Via Cavour 6  
(c/o sede Russo Servizi)  
**069807494 • 3381424879**

**Velletri**

Viale Bruno Buozzi 9  
(c/o Generali Cons. Ass. Tony Bruognolo)  
**3408246395**

- Certificato medico o di invalidità attestante lo stato di non autosufficienza anche temporanea del soggetto assistito

### **ASSICURAZIONI** (vita, infortuni, rischio morte, invalidità permanente, non autosufficienza e a tutela di persone con disabilità grave)

- Allegare il contratto sottoscritto e le quietanze di pagamento

### **ALTRE DETRAZIONI**

- **Spese funebri**: allegare le fatture attestanti il pagamento
- Erogazioni liberali a favore dei **partiti politici**: allegare documento di pagamento
- Erogazioni liberali a favore delle **onlus/associazioni** di promozione sociale: allegare documento di pagamento
- Detrazione **affitto per inquilini abitazione principale**: allegare contratto con registrazione e ricevuta pagamento imposta di registro o modello rli in caso di proroga.

### **ATTENZIONE: LE EROGAZIONI LIBERALI SONO DETRAIBILI/DEDUCIBILI SOLO SE PAGATE TRAMITE C/C, BONIFICO, MAV, BOLLETTINO POSTALE DAL DICHIARANTE DOVE SI EVINCA LA CAUSALE DI LIBERALITA' DEL PAGAMENTO**

### **DEDUZIONE PER CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI**

- **Contributi volontari/obbligatori** (compresi i versamenti all' assicurazione inail obbligatoria per le casalinghe): allegare le quietanze di pagamento e la lettera dell'ente;
- Contributi previdenziali per **collaboratrici familiari**: allegare mav/bollettini inps con pagamenti eseguiti
- Per gli **assegni al coniuge separato** (allegare copia codice fiscale ex coniuge, sentenza del tribunale e ricevute di pagamento)
- Contributi **previdenza complementare**: allegare quietanza di pagamento e contratto di adesione al fondo pensione
- Contributi per **riscatto degli anni di laurea**: allegare giustificativi di pagamento

### **SPESE PER RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO, BONUS VERDE, SISMABONUS, BONUS FACCIATE, COLONNINE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI, SUPERBONUS 110%**

- Fotocopia leggibile raccomandata inviata prima dell'**inizio dei lavori** (per lavori effettuati fino al 13.5.2011) e **dati catastali** dell'immobile (visura catastale o rogito)

#### **LE SEDI DEL CAF PATRONATO ALTEYA**

**Ariccia**

Via Appia Nuova 54 | Loc. Galloro  
(ex Collegio Gesuiti)  
**3408246395**

**Albano Laziale**

Via San Francesco d'Assisi 21/B  
(ex Palazzo Telecom)  
**3408246395**

**Marino**

Piazza Giacomo Matteotti 1  
(c/o Studio Legale Puliti)  
**3473921594**

**Nettuno**

Via Cavour 6  
(c/o sede Russo Servizi)  
**069807494 • 3381424879**

**Velletri**

Viale Bruno Buozzi 9  
(c/o Generali Cons. Ass. Tony Bruognolo)  
**3408246395**

- Fotocopia leggibile della **conferma di avvenuto bonifico bancario o postale** per interventi di ristrutturazioni comprovante l'esecuzione del pagamento
- **Fatture dettagliate** con descrizione dell'intervento eseguito (allegare eventuale preventivo/computo metrico)
- Fotocopia della **pratica edilizia** (D.I.A. o concessione comunale) protocollata al comune se prevista dalle opere per le quali si chiede la detrazione, asseverazione, ape e altri dati utili per visto conformità superbonus 110%
- Per le spese sostenute per **sostituzione caldaia, climatizzatori ed infissi** fornire la scheda tecnica del prodotto, scheda descrittiva enea, ricevuta e-mail di conferma con codice cpid attribuito, dichiarazione conformità
- Per acquisto **box pertinenziale** allegare: copia bonifico, fattura, rogito o compromesso di vendita registrato
- Per **spese condominiali** allegare la dichiarazione dell'amministratore del condominio che attesti l'adempimento agli obblighi di legge e l'avvenuto pagamento; in mancanza portare tutti i documenti di cui ai punti precedenti compresa la delibera assembleare
- Per i lavori effettuati da un **affittuario/comodatario**, fornire copia della dichiarazione di consenso ai lavori da parte del proprietario e il contratto registrato di affitto/comodato

## ACQUISTO MOBILI E GRANDI ELETTRODOMESTICI

- Spesa **detraibile solo se legati ad intervento di recupero edilizio**; allegare fatture e bonifici bancari/postali; in caso di pagamento con carte credito/debito allegare la ricevuta di avvenuta transazione e documento di addebito sul c/c; classe energetica; per gli elettrodomestici allegare scheda descrittiva ENEA con e-mail di conferma

## ALTRI DATI

- Portare quietanze di pagamento di eventuali **modelli F24** scaturiti da dichiarazione redditi presentata l'anno precedente (se invio telematico allegare relativa ricevuta trasmissione)
- Documento attestante le **attività finanziarie possedute all'estero**
- Per gli **immobili di proprietà situati all'estero** portare rogito, visure catastali se esistono, valore commerciale dell'immobile per rw modello redditi
- Documento attestante il **TFR percepito** dai lavoratori assunti da privati (colf/badanti...) per rm modello redditi
- **Bonus vacanze**: fattura o scontrino della spesa sostenuta per l'alloggio e prova del credito spettante (app io)

## LE SEDI DEL CAF PATRONATO ALTEYA

### Ariccia

Via Appia Nuova 54 | Loc. Galloro  
(ex Collegio Gesuiti)  
**3408246395**

### Albano Laziale

Via San Francesco d'Assisi 21/B  
(ex Palazzo Telecom)  
**3408246395**

### Marino

Piazza Giacomo Matteotti 1  
(c/o Studio Legale Puliti)  
**3473921594**

### Nettuno

Via Cavour 6  
(c/o sede Russo Servizi)  
**069807494 • 3381424879**

### Velletri

Viale Bruno Buozzi 9  
(c/o Generali Cons. Ass. Tony Bruognolo)  
**3408246395**